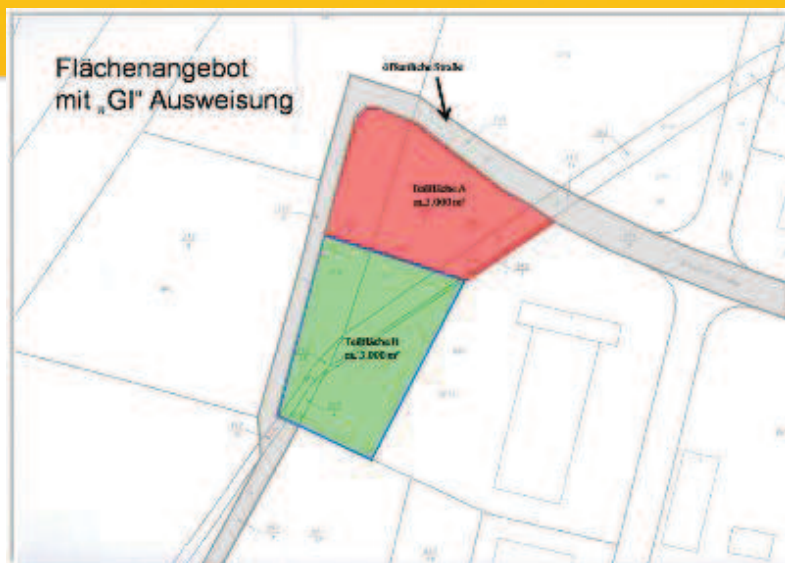


IHR IMMOWELT-EXPOSÉ

immowelt.de

Willkommen zu Hause



Link zum Exposé

Gewerbegrundstück 5.000 m² auch

OBJEKTDATEN

Kaufpreis:	225.000 € (Verhandlungsbasis)
Preis/m ² :	45 €
Grundstücksfl.:	ca. 5.000 m ²
Immobilienart:	Gewerbe-Grundstück
Kategorie:	Gewerbepark
Online-ID:	2KPLJ3R
Ref.-Nr.:	KLGWPDUE2010

OBJEKTANSCHRIFT

01665 Klipphausen Deutschland



Anbieter

Falk Clausnitzer
Standortmanagement
Herr Falk Clausnitzer
Schäferstr. 34
01665 Klipphausen

Telefon: 035204/29025
Mobil: 0173/3895957
Telefax: 035204/29026

Ausstattung & Merkmale

✓ Bebauungsplan

✓ voll erschlossen

Beschreibung

OBJEKTBSCHREIBUNG

Es handelt sich um ein Eckgrundstück an der Dresdener Str. im Bereich der Erweiterung des GWP. Es ist eine GI ausgewiesene Fläche. Die Fläche kann für zwei kleinere Unternehmen geteilt werden.

LAGEBSCHREIBUNG

- logistisch hervorragend, wirtschaftlich stark;
- naturnahe linkselbische Tallandschaft;
- an der BAB 4 direkt angebunden;
- unmittelbar westlich der Landeshauptstadt Dresden;
- Autobahnkreuze Nossen/Leipzig, Dresden West/ Prag, Dresden Nord/Berlin;
- ausgezeichnete Belegung des Gewerbeparkes;
- Eilbusverbindung nach Dresden über die Autobahn;

BESICHTIGUNGSTERMINE

Nach Vereinbarung auch gern kurzfristig: Kontakt 0173 / 3 89 59 57

KÄUFERPROVISION

5% des Kaufpreises zzgl. der gesetzlichen MwSt.

Objektbilder



Bild 1



Bild 2